

PROTOKOLL FRÅN ÅRSSTÄMMA 2023-03-26

Protokoll fört vid årsstämma i Avgasröret samfällighetsförening den 26 mars 2023.

Plats: Öja Smedja, Ystad.

Närvarande: 18 medlemmar, representerande 16 lokaler (av 28)

1. Stämman öppnas

Styrelsens ordförande Kent Norlander förklarade årsstämman för öppnad och hälsade alla närvarande medlemmar välkomna.

2. Val av ordförande att leda förhandlingarna

Till ordförande att leda extrastämman valdes Kent Norlander.

3. Val av två justeringspersoner

Att jämte mötesordföranden justera mötesprotokollet valdes Reiner Albrecht och Ola Sandell.

4. Fråga om sammanträdet blivit behörigen utlyst

Kallelsen till mötet skickades ut 2023-03-02 via e-mail till medlemmarna varför förklarades att årsstämman blivit utlyst enligt stadgarna och föreslagen dagordning godkändes.

5. Föredragande av förvaltningsberättelse 2022

Det antecknades att förvaltningsberättelsen för 2022 tillsammans med resultat- och balansräkning för 2022 var publicerad i utskicket till medlemmarna inför stämman. Vidare antecknades att den förenklade formella årsredovisningen skickats ut till medlemmarna samt att dessa dokument finns tillgängliga på föreningens webbplats, avgasroret.se.

Förvaltningsberättelsen, resultat- och balansräkningarna, årsredovisningen 2022, inklusive styrelsens förslag till resultatdisposition, föredrogs av styrelsens ordförande Kent Norlander och kassören Reiner Albrecht.

Det antecknades att handlingarna därmed var framlagda i behörig ordning.

6. Föredragande av revisorernas berättelse för 2022

Revisionsberättelsen föredrogs av lekmannarevisor Gunilla Sramek och var därmed framlagd i behörig ordning.

7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022. Det antecknades att styrelsens ledamöter inte deltog i beslutet.

8. Beslut om ersättning till styrelseledamöter

Årsstämman beslutade på styrelsens förslag att ingen ersättning ska utgå till styrelsen.

9. Beslut om ersättning till revisorerna

Årsstämman beslutade att ingen ersättning ska utgå till revisorerna.

10. Val av ordförande, styrelseledamöter, revisorer och suppleanter

Mötesordföranden hänvisade till redogörelsen i mötesutskicket 2023-03-02 över valda personer och mandattider och presenterade samtliga förslag till val vid denna stämma.

Årsstämman beslutade i enlighet med framlagt förslag om val enligt följande varvid samtliga mandattider noterades:

	<u>Valperiod</u>
<u>Styrelsens ordförande</u>	
Kent Norlander	Vald till 2024-03
<u>Styrelseledamöter</u>	
Reiner Albrecht	Vald till 2024-03
Henrik Højgaard	Vald till 2024-03
Mattias Andersson	Omvald till 2025-03
Markus Lundgren	Omvald till 2025-03
Mikael Norlander	Omvald till 2025-03
<u>Styrelsesuppleanter</u>	
Mats Johansson	Vald till 2024-03
Roland Andersson	Omvald till 2025-03
<u>Revisorer</u>	
Gunilla Sramek	Vald till 2024-03
<u>Revisorssuppleanter</u>	
Dan Nicklasson	Omvald till 2025-03

Stämman beslutade att ingen valberedning ska väljas.

11. Förslag till budget 2023

Styrelsens budgetförslag för 2023, presenterat på plats av kassören, samt i förväg publicerat i mötesutskicket, godkändes av årsmötet.

12. Beslut om samfällighetsavgift för 2023

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag om oförändrad samfällighetsavgift, 320 kr (ex moms) per månad och medlem. Samfällighetsavgiften ska debiteras månadsvis i förskott.

13. Propositioner från styrelsen

Noterades att propositioner från styrelsen publicerats i mötesutskicket för medlemmarnas begrundan inför stämman.

Proposition om gemensam internetanslutning

Stämman fick propositionen presenterad och frågan diskuterades.

Stämman beslöt att ge styrelsen mandat att gå vidare enligt förslaget i propositionen.

Proposition om begränsad behörighet att fjärröppna skjutgrinden

Stämman fick propositionen presenterad och frågan diskuterades.

Stämman beslöt att ge styrelsen mandat att gå vidare enligt förslaget i propositionen.

14. Motioner från medlemmarna

Noterades att motioner från medlemmar, inkomna i tid, publicerats i mötesutskicket för medlemmarnas begrundan inför stämman.

Motion om ökat ljusinsläpp i lokaler

Stämman fick motionen presenterad av Per Svensson och frågan diskuterades.

Stämman beslöt att avslå motionen om gemensamt ljusinsläpp.

Motion om ett gemensamt vattenförsörjningsavtal

Stämman fick motionen presenterad av Per Svensson och frågan diskuterades.

Stämman beslöt att avslå motionen om gemensamt vattenförsörjningsavtal.

Motion om registreringsnummeravläsning

Stämman fick motionen presenterad och frågan diskuterades.

Stämman beslöt att avslå motionen om registreringsnummeravläsning.

15. Övriga frågor och information från styrelsen

Styrelsen informerade om aktuella frågor:

Försäkringsfrågan

Trivselreglerna

Gränsdragningslista

Webbsidan

Övrigt

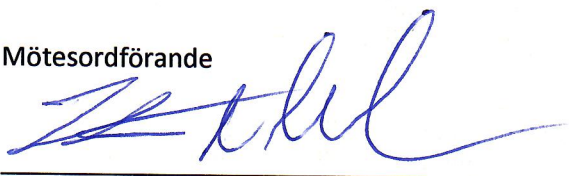
Styrelsen redogjorde kort kring skatteregler kopplade till delägarskap i en samfällighet.

16. Avslutning

Mötesordförande Kent Norlander tackade alla närvarande medlemmar för deras deltagande och förklarade därefter årsstämman för avslutad.

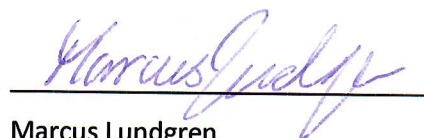
Protokollet från mötet kommer att publiceras på föreningens webbsida, avgasroret.se.

Mötesordförande



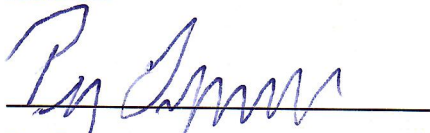
Kent Norlander

Vid protokollet:



Marcus Lundgren

Justeras:



Per Svensson



Ola Sandell